

**Структура учебных занятий**  
слушателей группы профессиональной переподготовки по программе  
«Ценообразование и сметное дело» - 570 час. (114-аудиторных часа, 456 часов – ДОТ)

**09 октября 2017 г.– 06 февраля 2018 г.**

| №<br>п/п   | Виды учебных занятий   | Сроки<br>выполнения  |
|------------|--|--|
| 1          | 2  | 3  |
| <b>I.</b>  | <b><u>Аудиторные и дистанционные /ДОТ/ занятия по двум дисциплинам, выбор темы аттестационной работы и прикрепление слушателей к преподавателям–консультантам</u></b> Обучение с использованием ДОТ осуществляется без отрыва от работы. Для обеспечения образовательного процесса с применением ДОТ наряду с традиционными информационными ресурсами (конспекты лекций, учебные пособия, учебно-методические материалы и др.) используется электронный учебно-методический комплекс. Материал рассчитан на пользователя, который обладает навыками, необходимыми для освоения предлагаемого материала. К числу таких навыков относятся: владение персональным компьютером на уровне «уверенный пользователь», работу со стандартными программами «Word», «Excel»; с сайтами Минрегиона России, Госстроя и др.; умение ориентироваться в справочно-правовых системах и использовать актуализированные материалы, принимая во внимание достаточно высокую динамику изменения основных положений по рассматриваемой тематике. Основными видами проведения учебного процесса с применением ДОТ являются: самостоятельная работа слушателей по изучению учебных материалов; консультирование слушателей преподавателями; промежуточная аттестация (сдача эссе по рассматриваемой тематике и выполненных практических заданий). | <b>09.10– 07.11.2017 г.</b>  |
| 1.1        | <b><u>Аудиторные занятия</u></b> (с элементами ДОТ) по дисциплине: <b>Основы инвестиционно - строительной деятельности</b> (76 часов, в т.ч. ДОТ–60 часов). Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов по направлению «Ценообразование и сметное нормирование». Роль и место строительства в экономике страны. Законодательная и нормативная база. Ценообразование и рынок инвестиций, особенности ценообразования на строительную продукцию; состав и структура сметной стоимости строительства и строительно-монтажных работ.   | <b>09.10 –19.10.2017 г.</b><br>(аудиторные занятия с 18.20 до 21.10)<br><i>за исключением</i><br>60 час. – без отрыва от работы/ДОТ  |
| 1.2        | <b><u>Экзамен</u></b> по дисциплине «Основы инвестиционно - строительной деятельности»   | <b>20.10.2017 г.</b>   |
| 2.1        | <b><u>Аудиторные занятия</u></b> (с элементами ДОТ) по дисциплине: <b>«Основы ценообразования и сметного нормирования»</b> (76 часов, в т.ч. ДОТ- 48 часов). Структура и характеристика сметно-нормативных баз при определении сметной стоимости строительства. Действующая система сметных норм и цен в строительстве (СНБ-2001). Новая классификация сметных нормативов (ГСН, ОСН, ТСН, ИСН). Исходные нормативы, нормативы ресурсов, нормативы прямых затрат, нормативы накладных расходов, сметной прибыли, дополнительных и прочих затрат. Укрупненные нормативы: НЦС и НЦКР и др. вопросы. Территориальные сметные нормативы для городского заказа Москвы (ТСН-2001).  | <b>23.10 – 06.11.2017 г.</b><br>(аудиторные занятия с 18.20 до 21.10)<br><i>за исключением</i><br>48 час. – без отрыва от работы/ДОТ |
| 2.2        | <b><u>Экзамен</u></b> по дисциплине «Основы ценообразования и сметного нормирования»   | <b>07.11.2017 г.</b>   |
| <b>II.</b> | <b><u>Дистанционные /ДОТ/ с элементами аудиторных занятий по двум дисциплинам, подготовка аттестационной работы, консультации преподавателей</u></b>   | <b>08.11– 04.12.2017 г</b>   |

| 1    | 2  | 3   |
|------|--|---|
| 3.1  | <b><u>Дистанционные занятия по дисциплине: Труд и заработная плата в строительстве</u></b> (76 часов, в т.ч. аудиторных – 4 часа). Правовые и законодательные основы оплаты труда и затрат на рабочую силу. Техническое нормирование затрат труда в строительстве. Организация и регулирование оплаты труда. Производительность труда и др. вопросы.   | <b>08.11 – 20.11.2017 г.</b><br>(без отрыва от работы/ДОТ/), <i>в т.ч. 1 день</i> ауд. занятия с 18.20 до 21.10                 |
| 3.2  | <b><u>Зачет-тест</u></b> по дисциплине «Труд и заработная плата в строительстве»   | <b>21.11.2017 г.</b>  |
| 4.1  | <b><u>Дистанционные занятия по дисциплине: Состав проектно-сметной документации. Организация и стоимость проектирования</u></b> (76 часов, в т.ч. аудиторных – 4 часа). Предпроектные проработки. Разрешительная документация на строительство. Подготовка исходных данных для проектирования. Положение о составе разделов проектной продукции и требования к их содержанию. ПОС и др. вопросы.   | <b>22.11 – 02.12.2017 г.</b><br>(без отрыва от работы/ДОТ/), <i>в т.ч. 1 день</i> аудиторные занятия с 18.20 до 21.10           |
| 4.2  | <b><u>Зачет-тест</u></b> по дисциплине «Организация и стоимость проектирования. Состав проектно-сметной документации»  | <b>04.12.2017 г.</b>  |
| III. | <b><u>Аудиторные и дистанционные /ДОТ/ занятия по трем дисциплинам, подготовка и сдача аттестационной работы на рецензирование, консультации преподавателей, защита аттестационной работы</u></b>  | <b>05.12.2017 – 30.01.2018 г.</b>   |
| 5.1  | <b><u>Аудиторные занятия (с элементами ДОТ) по дисциплине: «Цены и сметы для проектов сферы градостроительной деятельности»</u></b> (76 часов, в т.ч. ДОТ – 48 часов). Методы определения сметной стоимости строительства. Составление локальных, объектных смет на и сводного сметного расчета стоимости строительства в базисном и текущем уровнях цен. Использование укрупненных нормативов для формирования бюджета строительства.   | <b>05.12 – 19.12.2017 г.</b><br>(аудиторные занятия с 18.20 до 21.10), <i>за исключением</i> 48 час. – без отрыва от работы/ДОТ |
| 5.2  | <b><u>Экзамен</u></b> по дисциплине «Цены и сметы для проектов сферы градостроительной деятельности»   | <b>19.12.2017 г.</b>  |
| 6.1  | <b><u>Дистанционные занятия (с элементами аудиторных занятий) по дисциплине: Контрактные (договорные) отношения в инвестиционной и строительной деятельности.</u></b> (38 часов - ДОТ)<br>Новая контрактная система в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд государства и муниципалитетов. Особенности переходного периода, эффективное расходование бюджетных средств. Начальная (максимальная) цена контракта и др. вопросы.  | <b>20.12– 26.12.2017 г.</b><br>(без отрыва от работы/ДОТ/)  |
| 6.2  | <b><u>Зачет-тест</u></b> по дисциплине «Контрактные (договорные) отношения в инвестиционной и строительной деятельности»   | <b>26.12.2017 г.</b>  |
| 7.1  | <b><u>Аудиторные занятия (с элементами ДОТ) по дисциплине: «Стоимостная экспертиза и проверка достоверности определения сметной стоимости строительной продукции»</u></b> (76 часов, в т.ч. ДОТ – 48 часов). Проверка правильности составления локальных смет, составленных различными методами и с использованием различных сметно-нормативных баз; объектных смет и сводного сметного расчета стоимости строительства и др. расчетов. <b>Использование современных программных комплексов для проверки смет и сметных расчетов</b> («ГосСтройСмета», «Smeta.ru», «ГрандСмета»). <b>Использование системы обучающих тестов</b> , охватывающих практически всю рассмотренную тематику. | <b>15.01 – 29.01.2018 г.</b><br>(аудиторные занятия с 18.20 до 21.10), <i>за исключением</i> 48 час. – без отрыва от работы/ДОТ |
| 7.2  | <b><u>Экзамен</u></b> по дисциплине «Стоимостная экспертиза и проверка достоверности определения сметной стоимости строительной продукции»   | <b>30.01.2018 г.</b>  |
| 8.1  | <b>Подготовка к защите Аттестационной работы</b>   | <b>27.12.17 –12.01.18 г.</b>  |
| 8.2  | <b>Сдача аттестационной работы на рецензирование</b>   | <b>до 30.01.2018 г.</b>   |
| 8.3  | <b>Консультация по подготовке к защите Аттестационной работы</b>   | <b>27 февраля 2017 г.</b>   |
| 8.4  | <b>Подготовка (завершающий этап) к защите Аттестационной работы</b>  | <b>31.01 – 05.02.2018 г.</b>  |

|  |  |
|--|--|
| 8.5   <b>Защита аттестационной работы</b>  | <b>06 февраля 2018 г.</b>                              |
| <p><b>Подготовка</b> аттестационной работы <b>осуществляется в течение всего периода обучения и включает:</b> выбор темы; прикрепление слушателей к преподавателям - консультантам; подготовку и согласование плана аттестационной работы и перечня необходимой литературы; разработку слушателями индивидуальных планов готовности работы. <b>Аттестационная работа, как правило, должна содержать:</b> «Введение», в котором раскрываются актуальность и значение темы, формулируются цели и задачи работы; один или два раздела, с изложением методических положения по разрабатываемой теме; практический раздел работы, содержащий конкретные примеры (фрагменты смет, сопоставление результатов, расчет норм, составление калькуляций и др.); «Заключение», с выводами и предложениями по внедрению.</p> <p><b>Преподаватели консультирует</b> слушателей <b>в очном и дистанционном режиме</b> при подготовке контрольных работ, выполняемых самостоятельно, <b>по выбору темы аттестационной работы и ее написанию</b> и подготовке <b>к защите</b>, а также осуществляют промежуточный контроль в соответствии с <b>индивидуальными планами готовности</b> аттестационной работы.</p> | <p><b>09.10.2017 г. –</b><br/><b>05.02.2018 г.</b></p> |

**Примечание.** Сдача контрольных работ, выполненных самостоятельно в процессе обучения, осуществляется в соответствии с расписаниями занятий и консультаций.