

УЧЕБНЫЙ ПЛАН
программы повышения квалификации
«Основы инвестиционно – строительной деятельности»
на 2017/2018 учебный год

Направление подготовки: экономика.

Программа ориентирована на Единый квалификационный справочник должностей, руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности, раздел «Квалификационные характеристики должностей руководителей и специалистов архитектуры и градостроительной деятельности», утвержденный приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 23 апреля 2008 г. № 188.

При подготовке программы использованы следующие профессиональные стандарты:

- «**Организатор строительного производства**», утвержденный приказом Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 21 ноября 2014 г. № 930н (регистрационный № 244);

-«**Специалист в области производственно-технического и технологического производства**», утвержденный приказом Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. № 943н (регистрационный № 266);

- «**Специалист в области планово-экономического обеспечения строительного производства**», утвержденный приказом Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 8 декабря 2014 г. № 983н (регистрационный № 267);

- «**Бухгалтер**», утвержденный приказом Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 22 декабря 2014 г. № 1061н (регистрационный № 309).

Цель программы: повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации в области изучения основ инвестиционно-строительной деятельности, а также совершенствование компетенций, необходимых для профессиональной деятельности при определении обоснованной сметной стоимости в градостроительстве в соответствии с профессиональными стандартами и действующими квалификационными характеристиками.

Категория слушателей: руководители и специалисты, имеющие высшее или среднее профессиональное образование.

Трудоемкость программы: 2 зачетные единицы, 76 часов.

Минимальный срок обучения: 10 дней.

Форма обучения: заочная с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) в полном объеме.

№ п/п	Наименование дисциплин	Трудоем- кость		Обучение с использованием ДОТ			Само- стоя- тель- ная работа	Форма конт- роля
		в зачет- ных едини- цах	в ча- сах	Всего часов, сопрово- ждаемых тьютором	В том числе:			
					лек- ции	практи- ческие занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Введение в специальность. Профессиональные стандарты. Обобщающие трудовые функции, уровни квалификации, трудовые функции и подуровни квалификации. Требования к образованию и обучению. Требования к опыту работы. Трудовые действия, необходимые умения и знания		6				6	

№ п/п	Наименование дисциплин	Трудоемкость		Обучение с использованием ДОТ			Самостоятельная работа	Форма контроля
		в зачетных единицах	в часах	Всего часов, сопровождаемых тьютором	В том числе:			
					лекции	практические занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Инвестиционно-строительный комплекс. Нормативно-правовые, нормативно-методические и иные акты и документы, регулирующие сферу градостроительной деятельности		8	2	2		6	
3.	Система сметных нормативов в строительстве. Структура и характеристика СНБ. Порядок разработки и утверждения сметных нормативов. Реформа ценообразования в отрасли		6				6	
4.	Классификация и федеральный реестр сметных нормативов (ГСН, ОСН и др.). Укрупненные нормативы (НЦС, НЦКР)		6	2	2		4	
5.	Средства автоматизации деятельности в ценообразовании и стоимостном инжиниринге в градостроительстве, информационные системы и базы данных, программные комплексы		4				4	
6	Материаловедение. Строительные конструкции. Технология строительных процессов и производства. Организация строительства (основы)		4				4	
7.	Основы архитектурно-строительного и технологического проектирования объектов капитального строительства		4				4	
8.	Организация разработки проектно-сметной документации. Состав разделов проектной документации в сфере градостроительной деятельности и требования к их содержанию		8	2	2		6	
9.	Методы определения сметной стоимости в градостроительной деятельности. Структура сметной стоимости строительства, порядок определения ее элементов в сметной документации		6	2	2		4	
10.	Экономика отрасли. Ценовая политика предприятий. Себестоимость, прибыль и рентабельность. Труд и заработная плата в строительстве. Бухгалтерский и статистический учет в отрасли (основы)		12	6	4	2	6	
11.	Основы налогообложения организаций – субъектов		6	2	2		4	

№ п/п	Наименование дисциплин	Трудоем- кость		Обучение с использованием ДОТ			Само- стоя- тель- ная работа	Форма конт- роля
		в зачет- ных едини- цах	в ча- сах	Всего часов, сопрово- ждаемых тьютором	В том числе:			
					лек- ции	практи- ческие занятия		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	инвестиционной деятельности							
12.	Финансирование и кредитование строительства (основы)		6				6	
	ИТОГО:	2	76	16	14	2	60	
	Итоговая аттестация:	экзамен*						

*Итоговая аттестация (экзамен) проводится в форме тестирования